ROMANIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA BUDEȘTI

Aprobat,
POP SIMION

CAIET DE SARCINI
PENTRU VÂNZAREA DE MASĂ LEMNOASĂ DIN RAMPĂ

ORGANIZATORUL LICITAȚIEI:
PRIMĂRIA COMUNEI BUDEȘTI, JUDEȚUL MARAMUREȘ
FELUL LICITAȚIEI: licitație cu strigare pentru vânzarea de masă lemnoasă din rampă

Capitolul 1. Date privind organizatorul licitației
Cod fiscal: 3694667
Adresa: Budești, str. Principală, nr. 816, județul Maramureș
Telefon: 0262 373 669
Fax: 0262 373 707
E-mail: primaria@comuna-budesti.ro
Web: www.comuna-budesti.ro

Capitolul 2. Date privind organizarea ședinței de licitație.
Data și locul ședinței de licitație: 25-05-2022, Sediul Primăriei - sala de ședințe: Budești, str. Principală, nr. 816, județul Maramureș
Ora ședinței de licitație: 10^{oo}
Data și ora limită pentru depunerea documentației de înscriere la licitație: 25-05-2022 ora 10^{oo}
Tipul de licitaţie: licitaţie publică cu strigare

Capitolul 3. Informații generale
Art. 1. Licitația se organizează în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, publicată în Monitorul Oficiul al României, Partea I, nr. 81 2/13.10.2017 (denumit în continuare Regulament).
Art. 2. În afara actului normativ precizat la Art. 1, este obligatorie respectarea de către părțile contractante a tuturor celorlalte reglementări legale referitoare la valorificarea masei lemnoase.
Art. 3. Contractele încheiate în urma licitațiilor, în baza prezentului caiet de sarcini se supun modificărilor care vor interveni în privinţa cadrului legislativ. In cazul în care aceste modificări vor face ca prevederile contractelor să devină incompatibile cu noul context legislativ, contractele respective vor fi reziliate.
Art. 4. Definirea termenilor utilizați:
a) accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere - să fie circulabile cu mijloacele auto specifice transportului materialului lemnos pe rețeaua din aval și pe întreg parcursul drumului până la stația finală (parchet);
b) act de punere în valoare, denumit în continuare APV, - documentul tehnico-economic care conține rezultatele evaluării cantitative și calitative, precum și localizarea, conform normelor tehnice silvice pentru amenajarea pădurilor, a masei lemnoase destinate exploatării;

c) act adițional - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între primarie în calitate de vânzător de masă lemnoasă din rampă și un operator economic în calitate de cumpărător care modifică parțial prevederi ale contractului încheiat inițial;

d) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri și servicii pe o piață, cu respectarea prevederilor legale privind ajutorul de stat;

e) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între primarie în calitate de vânzător de masă lemnoasă din rampă și un operator economic în calitate de cumpărător;

f) cumpărător - adjudecatarul masei lemnoase din rampă, cu care se va încheia contractul de vânzare cumpărare a masei;

g) exploatarea masei lemnoase - ansamblul de activităţi cu caracter tehnic şi economic care are ca scop punerea în circuitul economic a masei lemnoase obținută din păduri, prin aplicarea de tehnici și tehnologii specifice, cu respectarea normelor care reglementează regimul silvic;

h) forta majoră - un eveniment exterior, imprevizibil şi de neînlăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, „factum principis" și orice asemenea acte prevăzute de lege şi care sunt de natură a pune una din părţi în imposibilitatea îndeplinirii obligaţiilor asumate. Prin „factum principis" se înţelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate;

i) garanția de buna execuție - garanția care se constituie de operatorul economic la înscrierea la licitație în scopul de a garanta organizatorului că va încheia contractul de vânzare-cumpărare pentru volumul de masă lemnoasă pe eare il va adjudeca, că va plăti și va prelua spre exploatare masă lemnoasă din rampă conform contractului care se va încheia intre părți: garanția de buna execuție se constituie, la dispoziția vânzătorului, în cuantum de 10% din valoarea, fără TVA a volumului pentru care se înscrie la licitație;

j) gradul de acceșibilitate - distanţa determinată prin măsurători pe teren, pe traseul instalaţiilor de scos-apropiat existente sau a celor proiectate, dintre centrul suprafeței parchetului și cea mai apropiată cale de transport cu caracter permanent -rutier, feroviar sau punctul naval de încărcare;

k) luna - lună calendaristică;

l) operator economic - orice întreprindere, atestată, în condițiile legii, pentru lucrări de exploatare forestieră: termenul include și întreprinderile individuale, înregistrate la oficiul registrului comerțului:

m) organizator al licitației/negocierii - administratorii fondului forestier proprietate publică a statului și/sau structurile din subordinea acestora, precum și proprietarul/administratorul/prestatorul de servicii al fondului forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale;

n) participant la licitație - persoana fizică sau juridică care îndeplineşte toate condițiile de a licita masă lemnoasă şi este prezent la licitație;

o) parchet - suprafata de pe care se recoltează masă lemnoasă în condițiile legii, inclusiv suprafetele afectate de produse accidentale de pe care se recoltează masă lemnoasă în condițiile legii;

p) partidă - un lot de arbori destinat exploatării, estimat cantitativ şi calitativ conform metodelor dendrometrice pentru evaluarea volumului de lemn, în vigoare la data estimării și care are acelaşi număr de identificare și denumire cu cele al APV-ului;

q) postată - parte dintr-o partidă stabilită și delimitată pe teren, în conformitate cu eşalonarea din anexa la contractul de vânzare-cumpărare încheiat între părţi;

r) prejudiciu - vătămare parţială sau totală a arborilor nepredați spre exploatare sau a seminţişului utilizabil;

s) preț de pornire la licitație, denumit în continuare preț de pornire, prețul stabilit de organizatorul licitației/negocierii, în conformitate cu competenţele stabilite prin actele normative,

pentru masă lemnoasă din rampă/din rampă, stabilirea acestui preț se face pornind de la preţul de APV, exprimat în lei/mc, volum brut, fără TVA; preţul de pornire la licitație pentru grupajele de partizi se stabileşte pe grupaj, ca medie a prețurilor de pornire ale partizilor componente, ponderate cu volumele acestora; prețul de adjudecare al grupajului se defalcă pe partizi corespunzător creșterii obținute prin licitație; pentru masă lemnoasă din rampă care nu se adjudecă la o procedură de valorificare, organizată potrivit prevederilor legale, preţul de pornire se poate modifica prin scăderea nivelului acestuia faţă de nivelul de la procedura anterioară dar nu poate fi mai mic decât nivelul prețului de APV stabilit în condiții de piață, în funcție de specie sau grupa de specii, de gradul de accesibilitate, de sortiment și de natura de produsului și se utilizează pentru calculul prețului actului de punere în valoare - „preț de APV";

t) preț de APV - prețul mediu al masei lemnoase cuprinsă într-un act de punere în valoare - APV, exprimat în lei /mc volum brut, rezultat prin aplicarea preţurilor de referinţă prevăzute la lit. t), aferente sortimentelor dimensionale, lemnului de foc şi cojii, ponderate cu cantităţile acestora;

ț) prețul contractului - prețul plătibil vânzătorului de către cumpărător, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

u) reprezentant legal al operatorului economic - este persoana fizică învestită cu atribuţii de administrator sau lichidator ales, numit sau desemnat într-un alt mod, al cărui nume este înscris în registrul de stat unde este înregistrată persoana juridică: reprezentarea legală a persoanelor juridice se numeşte şi reprezentare statutară;

v) tarif de participare la licitație - tariful stabilit de organizatorul licitației pe baza cheltuielilor aferente organizării și desfăşurării licitației și, după caz, a negocierii, respectiv: consumul de materiale de birotică, serviciile informatice, publicitate, închirierea spațiului pentru organizarea licitaţiei și, după caz, a negocierii și pentru organizarea vizitelor în teren pentru vizionarea masei lemnoase;

w) vânzător - proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publică, care realizează operaţiunea de vânzare a masei lemnoase din rampă recoltată din acest fond cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

x.) volum brut - volumul masei lemnoase conform APV al lemnului de foc, al lemnului rotund de lucru, inclusiv coaja acestora;

y) zi - zi calendaristică;

Capitolul 5. Reguli privind organizarea şi desfăşurarea licitației

5.1. Anunțarea licitației

Art. 1. Anunțul privind organizarea licitației/negocierii de vânzare de masă lemnoasă din rampă din fondul forestier proprietate publică a statului a fost publicat pe site-ul: www.comuna-budesti.ro şi afișat la sediul primăriei comunei Budești, în data 18-04-2022.

5.2. Documentația de participare

Art. 2. Caietul de sarcini al licitației de vânzare a masei lemnoase din rampă se poate procura, la cerere, de la sediul organizatorului, în perioada cuprinsă între data publicării anunțului privind organizarea licitației/negocierii și data limită stabilită pentru înscrierea la licitație, conform datelor din anunţ. Caietul de sarcini poate fi descărcat și de la adresa www.comuna-budesti.ro sectiunea anunturi.

5.3. Participanţii la licitație

Art. 3. Au dreptul să participe la licitație pentru cumpărarea masei lemnoase din rampă operatori economici /grupuri de operatori economici în baza certificatului de înregistare sau a altui document similar emis de autoritatile din România.

5.4. Înscrierea la licitație

Art. 4. (1) Pentru admiterea la licitație a operatorilor economici, preselecția acestora se organizează în data de 25-05-2022.

La preselecție nu participă operatorii economici.

(2) Comisia de adjudecare a fost numită prin dispoziție a primarului comunei Budești și își va desfășura activitatea în condițiile în care sunt prezente două treimi din numărul membrilor.

(3) Hotărârile comisiei se iau cu votul majorităţii simple a membrilor prezenţi.

(4) Pentru participarea la licitație, operatorii economici trebuie sa depună până la data de 25-05-2022 orele 10:00 o cerere de înscriere la licitație și documentatia formată din următoarele documente, în copie conform cu originalul, sub semnătură, de către reprezentantul legal al operatorului economic;

a) certificat de înregistrare a operatorului economic la oficiul registrului comerțului;

b) declaraţia pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic că toate documentele prezentate in vederea participarii la licitație sunt conforme cu realitatea, semnarea și certificarea pentru conformitate cu originalul a documentelor de mai sus se fac de către reprezentantul legal al operatorului economic/grupului de operatori economici. Reprezentant legal al operatorului economic - este persoana fizică învestită cu atribuţii de administrator sau lichidator ales, numit sau desemnat într-un alt mod, al cărui nume este înscris în registrul de stat unde este înregistrată persoana juridică; reprezentarea legală a persoanelor juridice se numeşte şi reprezentare statutară;

c) cererea de participare la licitatie.

(5) Cererea şi documentația prevăzute la alin. (4) se vor depune la registratura primăriei;

4.5. Preselectia operatorilor economici

Art. 5. –se va face in ziua licitatiei

4.6. Vizionarea masei lemnoase pe teren

Art. 6. (1) Operatorilor economici interesați, care solicită informații privitoare la volumul și calitatea masei lemnoase ce urmează a fi licitată/negociată, li se pune la dispoziție, la sediul primăriei documentația necesară.

(2) In situaţia în care operatorii economici interesați să participe la licitație solicită să vizioneze masa lemnoasă care este supusă vânzării, va adresa o cerere în acest sens organizatorului licitației/negocierii iar acesta va asigura condițiile pentru vizionare şi va desemna un specialist în acest sens, pe baza unei planificări.

4.7. Desfăşurarea şedinţei de licitație

Art. 7. (1) Licitația cu strigare se desfăşoară la sediul Primăriei comunei Budești, str. Principală, nr. 816, jud. Maramureș - în sala de ședințe, astfel: în data 25-05-2022 ora 10:00.

(2) Licitația se desfăşoară cu participarea comisiei de licitație şi a reprezentanţilor oficiali ai ofertanţilor în aceeaşi sală.

Art. 8. (1) Comisia de licitație a fost numită prin dispoziție a primarului comunei Budești și își poate desfășura activitatea cu un cvorum de două treimi din numărul membrilor.

(2) Hotărârile comisiei de licitație se iau cu votul majorităţii simple a membrilor prezenţi.

Art. 11. (1) Pasul de licitare pentru fiecare mc a fost stabilit în lei/mc volum brut, TVA inclus, la nivelul valorii de 5 lei/mc din preţul de pornire la licitație, rotunjit in lei, matematic (în plus sau în minus, după caz).

(2) Licitările pentru licitaţia publică cu strigare se pot face numai în sume reprezentând paşi întregi, cu respectarea prevederilor alin. (1).

(3) Pornirea licitației se va face de la preţul de pornire aprobat de Consiliul local Budești in sedinta din data de 18-04-2022, acesta fiind de 600 lei/TVA inclus mc.

Art. 12. (1) După licitaţie se va întocmi procesul-verbal privind desfăşurarea şi rezultatul licitației, în care se consemnează în mod obligatoriu, următoarele: data și locul desfăşurării licitației,

modul de anunțare a licitației, membrii comisiei de licitație prezenți, tipul licitației, obiectul licitației, solicitanții care nu au îndeplinit condițiile de participare la licitație, ofertanţii, reprezentanţii oficiali ai acestora, termenul de încheiere a contractelor de vânzare-cumpărare observații cu privire la organizarea şi desfăşurarea licitației.

4.9. Contestații

Art. 13. (1) Operatorul economic care consideră că, din motive neântemeiate, nu a fost admis să participe la licitație, poate face contestație. Contestația se formulează în scris și se depune la sediului organizatorului, în termen de maxim 24 de ore de la data și ora afișării rezultatului preselecției, în situația în care termenul se împlineşte într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește corespunzător până în următoarea zi lucrătoare.

(2) Conducătorul organizatorului va soluționa contestația prin decizie motivată, în ziua depunerii contestației sau în ziua următoare depunerii; decizia se afişează până la sfârșitul programului de lucru din ziua lucrătoare la sediul organizatorului și se comunică contestatarului.

(3) În situația în care în urma analizării contestației se stabileşte că aceasta a fost întemeiată, conducătorul organizatorului dispune admiterea contestatarului la licitație /negociere.

Art. 14. (1) Contestațiile privind modul de organizare și desfăşurare a licitaţiilor se depun în scris și se înregistrează la sediul organizatorului licitației în ziua în care a fost desfăşurată licitaţia iar conducătorul/organizatorul le va soluționa în termen de 5 zile lucrătoare de la data desfăşurării licitației.

(2) Modul de analizare și soluţionare a contestațiilor privind modul de organizare și desfăşurare a licitațiilor se consemnează într-o decizie motivată, iar soluția se comunică contestatarului, în scris. Dacă în urma analizării contestației se stabileşte că aceasta a fost întemeiată, organizatorul dispune anularea adjudecării pentru partida/grupajul de partizi în cauză şi oferirea acesteia/acestuia la o nouă licitație.

Art. 15. (1) În cazul în care între momentul adjudecării și cel al contractării, operatorul economic adjudecatar constată că masă lemnoasă nu corespunde ca volum sau/și calitate cu prevederile actului de punere în valoare, îl va înştiinţa despre aceasta, în scris, pe organizatorul licitației în termen de maximum 5 zile calendaristice de la încheierea procesului-verbal de licitație; la contestație va anexa documentația de verificare, întocmită conform normelor tehnice silvice în vigoare, însușită de persoana de specialitate din cadrul operatorului economic.

(2) Contestarea prevederilor actului de punere în valoare, în situația prevăzută la alin. (1), obligă pe organizatorul licitației la efectuarea unei verificări în teren, în conformitate cu normele tehnice silvice în vigoare, în prezența contestatarului.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (2), termenul de 10 zile de la adjudecare până la încheierea contractelor de vânzare-cumpărare a masei lemnoase se prelungeşte cu perioada dintre data depunerii contestației și data transmiterii răspunsului de către contestatar, termenul primirii răspunsului este maxim 20 de zile lucrătoare de la data depunerii contestației.

(4) În situaţia în care conducătorul organizatorului constată că se confirmă aspectele contestate, acesta anulează adjudecarea și restituie garanția de bună execuție.

4.10. Încheierea contractelor pentru masă lemnoasă adjudecată

Art. 16. (1) Încheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate prin licitație are loc la sediul primăriei comunei Budești în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data desfăşurării licitației, respectiv a negocierii.

(2) Neîncheierea contractului de vânzare - cumpărare a masei lemnoase din rampă care s-a adjudecat, în termenul maxim de 5 zile lucrătoare, stabilit prin caietul de sarcini, din culpa exclusivă a operatorului economic adjudecatar, atrage anularea adjudecării și pierderea garanției de buna execuție

aferente, precum și a dreptului de participare a acestuia la licitație, în condițiile prezentului regulament, pentru o perioadă de 12 luni de la data limită prevăzută pentru încheierea contractului, în cazul neîncheierii contractelor, în termenul legal stabilit prin prezentul caiet de sarcini, pentru masa lemnoasa adjudecata, operatorul economic adjudecatar va fi notificat în scris cu privire la anularea adjudecării şi faptul că nu va mai fi primit la licitații timp de 12 luni de la data notificării, în conformitate cu prevederile Art. 22, alin. 2), lit. i) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017.

(3) In situația rezilierii contractului din vina operatorului economic se va transmite o notificare scrisă cu 15 zile înainte de data rezilierii contractului către operatorul economic, cu prezentarea obligaţiilor încălcate care determină rezilierea. După scurgerea termenului de 15 zile se va comunica operatorului actul de rezilere. Rezilierea unilaterală a contractului de către cumpărător se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu 15 zile înainte de data rezilierii contractului. Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase în termenul stabilit prin caietul de sarcini din culpa exclusivă a organizatorului atrage aplicarea măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului.

(4) Nu se poate cesiona dreptul asupra masei lemnoase care face obiectul contractelor încheiate, contractele de vânzare-cumpărare încheiate a masei lemnoase asumată de cumpărător prin participarea la licitaţia/negocierea în urma căreia s-a adjudecat masă lemnoasă din rampă în rampa care face obiectul respectivelor contracte. Cesionarea contractului de vânzare-cumpărare încheiat în urma participării la licitație determină rezilierea contractelor de vânzare-cumparare a masei lemnoase din rampă care face obiectul acestuia iar operatorul economic respectiv pierde dreptul de participare la licitație, în condițiile prezentului regulament, pentru o perioadă de 12 luni de la data cesionării.

(5) Facturarea masei lemnoase din rampă se realizează prin înscrierea volumului brut, până la incidența cu volumul brut din APV și a valorii aferente, fără TVA.

Capitolul 5. Lista partizilor/loturilor care fac obiectul licitației este cuprinsă în Anexa la prezentului caiet de sarcini (afișată și pe site-ul www.comuna-budesti.ro) care este parte integrantă a acestuia.

Capitolul 5. Formularele necesare pentru înscrierea la licitație sunt:

1. Cerere de înscriere la licitaţie - Formular nr. 1

2. Propunerea de contract de vânzare-cumpărare de masă lemnoasă din rampă este cuprinsă în Anexa la prezentul caiet de sarcini (afișată și pe site-ul www.comuna-budesti.ro) care este parte integrantă a acestuia.